

## EXPOSÉ



### **Zweiraumbüro**

**Raum: G1 OG 13-14**

**Büro - 39 m<sup>2</sup>**

**Mietpreis: 305,97 €/Monat (kalt/netto)**

**zzgl. 132,60 €/Monat (netto) Nebenkosten**

**Verfügbar ab: in Kürze**

#### Objektbeschreibung:

Helles Zweiraumbüro auf der Galerieebene der Lohnhalle - aufgeteilt in ein größeres (22 m<sup>2</sup>, Foto exemplarisch) und ein kleineres (16 m<sup>2</sup>) Büro. Die Räumlichkeiten liegen in unmittelbarer Nähe zu den Konferenzräumen und zum Bistro des Triple Z.

#### Ausstattung:

- Cat 5-Verkabelung
- Laminat-Fußboden

Mietfreie Teeküche/Sozialraum, Sanitäranlagen, Duschen und Umkleideräume befinden sich zur gemeinschaftlichen Nutzung in unmittelbarer Nähe.

Highspeed-Internet im Triple Z ?Fiber to the Desk? in Kürze möglich. Weitere Informationen auf [www.triple-z.de/service-infrastruktur/highspeed-internet](http://www.triple-z.de/service-infrastruktur/highspeed-internet)



## Geländeplan



Zweiraumbüro-im-Triple-Z-Gebäude-1-OG-13-14\_OG13(2)



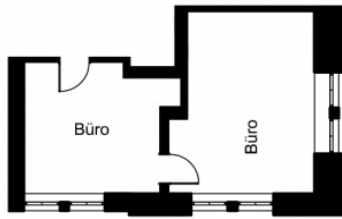
Zweiraumbüro-im-Triple-Z-Gebäude-1-OG-13-14\_OG13



Zweiraumbüro-im-Triple-Z-Gebäude-1-OG-13-14\_OG14(2)



Zweiraumbüro-im-Triple-Z-Gebäude-1-OG-13-14\_OG14



Grundriss G1 OG 13-14



Lohnhalle mit Bistro



TripleZ\_G1\_2.jpg



LAGE AUF DEM TRIPLE Z-GELÄNDE  
Das Unternehmen befindet sich in Gebäude:

G1

Gebäude 1



Konferenzraum 2 "Steigerbad"



Konferenzraum 3 "Waschkaue"



Konferenzraum 1 "Lohnbüro"

**ZukunftsZentrumZollverein**

Aktiengesellschaft zur Förderung von Existenzgründungen - Triple Z

Katernberger Str. 107  
45237 Essen-Katernberg

Tel.: 0201 / 88 72 100  
Fax: 0201 / 88 72 118

info@triple-z.de  
www.triple-z.de